PALMIRA pa' lante / Alcaldía de Palmira	**ACTA DE COMPARACION Y FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTOS**

TIPO DE CONTRATO	OBRA
CONTRATO No.	MP-2326-2023
OBJETO	CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL PARA EL ENCUENTRO Y APROPIACIÓN SOCIAL DEL CONOCIMIENTO EN EL BOSQUE MUNICIPAL DE PALMIRA CIRCUNSCRITO A SU FUNCIONAMIENTO COMO CENTRO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN CON VOCACIÓN
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	PALMIRA VALLE DEL CAUCA
PLAZO INICIAL	30 DE DICEMBRE DEL 2023
FECHA INICIACIÓN	22/08/2023
FECHA TERMINACIÓN FINAL	30/06/2022
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 4.746.781.927,00
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$ 4.746.781.927,00
CONTRATISTA	CONSORCIO MEGAOBRAS
INTERVENTOR	AZ INGENIEROS S.A.S NIT 805.014.686-3

COMPARACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario en Costo Directo			valor total
				Contratista	Interventoría	Valor Pactado/Determinado	
NP-01	EXCAVACION Y FUNDICION DE PILOTE EN CONCRETO TREMIE 28 MPA D=0,80 MT (DESDE NIVEL -12,00 AL NIVEL -4,00) (EQUIPO MENOR 20 TONELADAS)	ML	368,00	$ 1.884.734,08	$ 1.669.988,71	$ 1.669.988,71	$ 614.555.843,47
NP-02	FUNDICION DE PILOTE EN CONCRETO TREMIE 28 MPA D=0,80 MT (DESDE NIVEL -4,00 AL NIVEL +0,00) (EQUIPO MENOR 20 TONELADAS)	ML	184,00	$ 937.386,79	$ 717.365,48	$ 717.365,48	$ 131.995.249,15
NP-03	SUMINISTRO DE CAMISA METALICA NO RECUPERABLE D=0.80 MT E=1/4"	ML	368,00	$ 1.560.000,00	$ 1.560.000,00	$ 1.560.000,00	$ 574.080.000,00
NP-04	EXCAVACION Y FUNDICION DE PILOTE EN CONCRETO TREMIE 28 MPA D=0,60 MT (DESDE NIVEL -12,00 AL NIVEL -4,00) (EQUIPO MENOR 20 TONELADAS)	ML	48,00	$ 1.619.993,44	$ 1.422.970,11	$ 1.422.970,11	$ 68.302.565,42
NP-05	FUNDICION DE PILOTE EN CONCRETO TREMIE 28 MPA D=0,60 MT 4ML (DESDE NIVEL -4,00 AL NIVEL +0,00) (EQUIPO MENOR 20 TONELADAS)	ML	24,00	$ 682.624,03	$ 480.324,77	$ 480.324,77	$ 11.527.794,51
NP-06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMISA METALICA NO RECUPERABLE D=0.60 MT E=1/4"	ML	48,00	$ 1.499.086,24	$ 1.356.086,24	$ 1.356.086,24	$ 65.092.139,44
NP-07	ALQUILER DE BARCAZA PARA PILOTAJE SOBRE AGUA	DIA	30,00	$ 2.192.876,71	$ 1.701.955,90	$ 1.701.955,90	$ 51.058.676,97
							$ 1.516.612.268,95

Mediante el presente documento, ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN representante legal de AZ INGENIEROS S.A.S quien ejerce la Interventoría del proyecto y HUGO LEON BRACHO HOYOS representante legal del Contratista (CONSORCIO MEGAOBRAS PALMIRA), evalúan y fijan los precios unitarios no previstos en el contrato, indicando los ítems correspondientes y las unidades de los mismos, teniendo como referencia la comparación de precios.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-01	EXCAVACION Y FUNDICION DE PILOTE EN CONCRETO TREMIE 28 MPA D=0,80 MT (DESDE NIVEL -12,00 AL NIVEL -4,00) (EQUIPO MENOR 20 TONELADAS)	ML	$ 1.669.988,71
NP-02	FUNDICION DE PILOTE EN CONCRETO TREMIE 28 MPA D=0,80 MT (DESDE NIVEL -4,00 AL NIVEL +0,00) (EQUIPO MENOR 20 TONELADAS)	ML	$ 717.365,48
NP-03	SUMINISTRO DE CAMISA METALICA NO RECUPERABLE D=0.80 MT E=1/4"	ML	$ 1.560.000,00
NP-04	EXCAVACION Y FUNDICION DE PILOTE EN CONCRETO TREMIE 28 MPA D=0,60 MT (DESDE NIVEL -12,00 AL NIVEL -4,00) (EQUIPO MENOR 20 TONELADAS)	ML	$ 1.422.970,11
NP-05	FUNDICION DE PILOTE EN CONCRETO TREMIE 28 MPA D=0,60 MT 4ML (DESDE NIVEL -4,00 AL NIVEL +0,00) (EQUIPO MENOR 20 TONELADAS)	ML	$ 480.324,77
NP-06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMISA METALICA NO RECUPERABLE D=0.60 MT E=1/4"	ML	$ 1.356.086,24
NP-07	ALQUILER DE BARCAZA PARA PILOTAJE SOBRE AGUA	DIA	$ 1.701.955,90

Se anexan y hacen parte de la presente los Análisis de Precios No Previstos en formato excel acompañado de las especificaciones técnicas (sujeto a precios basicos de la oferta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, a los 22 días del mes septiembre del 2023.

Firma

Nombre: HUGO LEON BRACHO HOYOS
CC. 79.593.084 DE BOGOTA DC
REP. CONSORCIO MEGA OBRAS PALMIRA

Firma:

Nombre: ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN
CC. 16.727.167 DE CALI
REP. AZ INGENIEROS S.A.S

REGRESAR A INDICE

INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS REGIONALIZADOS DE REFERENCIA

ACTUALIZACIÓN PERIÓDICA

CÓDIGO	FR-APU-1	
VERSIÓN	2021	
PÁGINA		

FECHA	21 (Día)	9 (Mes)	2023 (Año)

ÍTEM BASE DE APU DE REFERENCIA: ☒ **PUBLICACIÓN:** **2022-2 DICIEMBRE 2022**

ÍTEM DE PROYECTO PARTICULAR: **EXCAVACION Y FUNDICION DE PILOTE EN CONCRETO TREMIE 28 MPA D=0,80 MT (DESDE NIVEL -12,00 AL NIVEL -4,00) (EQUIPO MENOR 20 TONELADAS)**

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA ☐ **ÍTEM NO PREVISTO:** X **ÍTEM APU PARTICULAR:** ☐

UNIDAD EJECUTORA: ALCALDIA PALMIRA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:**

CONTRATO MP-2326-2023

OBJETO DEL CONTRATO CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL PARA EL ENCUENTRO Y APROPIACIÓN SOCIAL DEL CONOCIMIENTO EN EL BOSQUE MUNICIPAL DE PALMIRA CIRCUNSCRITO A SU FUNCIONAMIENTO COMO CENTRO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN CON VOCACIÓN AMBIENTAL.

CARRETERA: **SECTOR:**

CONTRATISTA: CONSORCIO MEGAOBRAS

INTERVENTOR: AZ INGENIEROS S.A.S **CONTRATO No.**

FECHA DE CIERRE DEL PROCESO DE SELECCIÓN DEL CONTRATO: / / (Día) (Mes) (Año)

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD
NP-01	EXCAVACION Y FUNDICION DE PILOTE EN CONCRETO TREMIE 28 MPA D=0,80 MT (DESDE NIVEL -12,00 AL NIVEL -4,00) (EQUIPO MENOR 20 TONELADAS)		ML	46 PILOTES

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C0010491	Grúa torre capacidad 1 tonelada en la punta		$ 160.045,07	0,400	$ 64.018,03
C0010570	Motobomba 3 pulgadas		$ 7.728,64	0,400	$ 3.091,45
C0010630	Pala auxiliar de piloteadora		$ 278.450,31	0,300	$ 83.535,09
C0010651	Piloteadora potencia mínima de 250KW, fuerza elevadora 200KN		$ 500.000,00	1,000	$ 500.000,00
5196	Bomba estacionaria de concreto		$ 150.000,00	0,503	$ 75.398,22
	Retroexcavadora de pivote central y desplazamiento lateral de mínimo 60 kw de potencia		$ 162.574,55	0,400	$ 65.029,82
					$ -
					$ -
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 2.967,71
				SUBTOTAL $	$ 794.040,33

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
B0013410	Bentonita	kg	1,85	$ 8.187,11	$ 15.146,16
916	CONCRETO TREMIE 4000 PSI	m3	0,503	$ 589.455,00	$ 296.292,40
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 311.438,56

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
T0010025	Transporte de material de excavación	m3-km	1,250	10,000	12,500	$ 1.500,00	$ 18.750,00
	Transporte de concreto	m3-km	0,503	10,000	5,027	$ 3.624,65	$ 18.219,45
							$ -

							$ -
						SUBTOTAL $	$ 36.969,45

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JR. TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Excavación						
A0030060	Obrero (6)	$ 200.000,00	185	$ 370.000,00	8,000	$ 46.250,00
A0040010	Oficial	$ 56.666,67	185	$ 104.833,33	8,000	$ 13.104,17
					SUBTOTAL $	$ 59.354,17
	AJUSTE ICOCIV A JULIO 2023			**6,89%**		**$ 82.804,19**
					TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 1.201.802,50**
					COSTO DIRECTO CON AJUSTE	**$ 1.284.606,70**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	$ 308.305,61
IMPREVISTOS	1%	$ 12.846,07
UTILIDAD	5%	$ 64.230,33
	SUBTOTAL $	$ 385.382,01
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 1.669.988,71**
		$ 614.555.843,47

Firma

Nombre: CONSORCIO MEGA OBRAS

Representante Legal HUGO LEON BRACHO

CC. : 79.593.084

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre:

Representante Legal del Interventor o su Apoderado

Matricula No. :

NOTA: Los documentos publicados periódicamente son propiedad del Instituto Nacional de Vías. Su uso con fines comerciales o de lucro a cualquier título sin previa

REGRESAR A INDICE

INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS REGIONALIZADOS DE REFERENCIA

ACTUALIZACIÓN PERIÓDICA

CÓDIGO	FR-APU-1	
VERSIÓN	2021	
PÁGINA		

FECHA	21 (Día)	9 (Mes)	2023 (Año)

ÍTEM BASE DE APU DE REFERENCIA: ☒ **PUBLICACIÓN:** **2022-2 DICIEMBRE 2022**

ÍTEM DE PROYECTO PARTICULAR: **FUNDICION DE PILOTE EN CONCRETO TREMIE 28 MPA D=0,80 MT (DESDE NIVEL -4,00 AL NIVEL +0,00) (EQUIPO MENOR 20 TONELADAS)**

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA ☐ **ÍTEM NO PREVISTO:** X **ÍTEM APU PARTICULAR:** ☐

UNIDAD EJECUTORA: ALCALDIA PALMIRA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:**

CONTRATO MP-2326-2023

OBJETO DEL CONTRATO CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL PARA EL ENCUENTRO Y APROPIACIÓN SOCIAL DEL CONOCIMIENTO EN EL BOSQUE MUNICIPAL DE PALMIRA CIRCUNSCRITO A SU FUNCIONAMIENTO COMO CENTRO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN CON VOCACIÓN AMBIENTAL.

CARRETERA: **SECTOR:**

CONTRATISTA: CONSORCIO MEGAOBRAS

INTERVENTOR: AZ INGENIEROS S.A.S **CONTRATO No.**

FECHA DE CIERRE DEL PROCESO DE SELECCIÓN DEL CONTRATO: (Día (Día) / (Mes) / (Año)

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD
NP-02	FUNDICION DE PILOTE EN CONCRETO TREMIE 28 MPA D=0,80 MT (DESDE NIVEL -4,00 AL NIVEL +0,00) (EQUIPO MENOR 20 TONELADAS)		ML	46 PILOTES

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
5196	Bomba estacionaria de concreto		$ 150.000,00	0,503	$ 75.398,22
C0010491	Grúa torre capacidad 1 tonelada en la punta		$ 160.045,07	0,400	$ 64.018,03
C0010123	Camisa metálica para pilote calibre 36 D=1m - Recuperable (m)		$ 5.382,77	0,000	$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 2.967,71
				SUBTOTAL $	$ 142.383,96

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
916	CONCRETO TREMIE 4000 PSI	m3	0,503	$ 589.455,00	$ 296.292,40
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 296.292,40

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO

T0010025	Transporte de material de excavación	m3-km	0,000	7,000	0,000	$ 1.500,00	$ -
	Transporte de concreto	m3-km	0,503	10,000	5,027	$ 3.624,65	$ 18.219,45
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL $	$ 18.219,45

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JR. TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Excavación						
A0030060	Obrero (6)	$ 200.000,00	185	$ 370.000,00	8,000	$ 46.250,00
A0040010	Oficial	$ 56.666,67	185	$ 104.833,33	8,000	$ 13.104,17
					SUBTOTAL $	$ 59.354,17
	AJUSTE ICOCIV A JULIO 2023			**6,89%**		**$ 35.569,62**
					TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 516.249,98**
					COSTO DIRECTO CON AJUSTE	**$ 551.819,60**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	$ 132.436,70
IMPREVISTOS	1%	$ 5.518,20
UTILIDAD	5%	$ 27.590,98
	SUBTOTAL $	$ 165.545,88
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 717.365,48**

$ 263.990.498,30

Firma

Nombre: CONSORCIO MEGA OBRAS

Representante Legal HUGO LEON BRACHO

CC. : 79.593.084

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre:

Representante Legal del Interventor o su Apoderado

Matricula No. :

NOTA: Los documentos publicados periódicamente son propiedad del Instituto Nacional de Vías. Su uso con fines comerciales o de lucro a cualquier título sin previa autorización,

REGRESAR A INDICE

INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS REGIONALIZADOS DE REFERENCIA

ACTUALIZACIÓN PERIÓDICA

CÓDIGO	FR-APU-1	
VERSIÓN	2021	
PÁGINA		

FECHA	21 (Día)	9 (Mes)	2023 (Año)

ÍTEM BASE DE APU DE REFERENCI ☒ **PUBLICACIÓN:** **2022-2 DICIEMBRE 2022**

ÍTEM DE PROYECTO PARTICULAR: **SUMINISTRO DE CAMISA METALICA NO RECUPERABLE D=0.80 MT E=1/4"**

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMI ☐ **ÍTEM NO PREVISTO:** X **ÍTEM APU PARTICULAR:** ☐

UNIDAD EJECUTORA: ALCALDIA PALMIRA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:**

CONTRATO MP-2326-2023

OBJETO DEL CONTRATO CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL PARA EL ENCUENTRO Y APROPIACIÓN SOCIAL DEL CONOCIMIENTO EN EL BOSQUE MUNICIPAL DE PALMIRA CIRCUNSCRITO A SU FUNCIONAMIENTO COMO CENTRO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN CON VOCACIÓN AMBIENTAL.

CARRETERA: **SECTOR:**

CONTRATISTA: CONSORCIO MEGAOBRAS

INTERVENTOR: AZ INGENIEROS S.A.S **CONTRATO No.**

FECHA DE CIERRE DEL PROCESO DE SELECCIÓN DEL CONTRATO: / / (Día) (Mes) (Año)

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD
NP-03	SUMINISTRO DE CAMISA METALICA NO RECUPERABLE D=0.80 MT E=1/4"		ML	46 PILOTES

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C0010123	Camisa metálica para pilote calibre 1/4" D=0.80m -NO Recuperable (m)		$ 1.156.856,74	1,000	$ 1.156.856,74
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 1.978,47
				SUBTOTAL $	$ 1.158.835,21

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
B0015010	Soldadura 7018	kg	0,100	$ 15.953,44	$ 1.595,34
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 1.595,34

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JR. TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Excavación						
A0030060	Obrero (6)	$ 200.000,00	185	$ 370.000,00	12,000	$ 30.833,33
A0040010	Oficial	$ 56.666,67	185	$ 104.833,33	12,000	$ 8.736,11
					SUBTOTAL $	$ 39.569,44
	AJUSTE ICOCIV A JULIO 2023					
					TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 1.200.000,00**
					COSTO DIRECTO CON AJUSTE	**$ 1.200.000,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	$ 288.000,00
IMPREVISTOS	1%	$ 12.000,00
UTILIDAD	5%	$ 60.000,00
	SUBTOTAL $	$ 360.000,00
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 1.560.000,0**

$ 287.040.000,00

Firma

Nombre: CONSORCIO MEGA OBRAS

Representante Legal HUGO LEON BRACHO

CC. : 79.593.084

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre:

Representante Legal del Interventor o su Apoderado

Matricula No. :

NOTA: Los documentos publicados periódicamente son propiedad del Instituto Nacional de Vías. Su uso con fines comerciales o de lucro a cualquier título sin previa autorización,

REGRESAR A INDICE

INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS REGIONALIZADOS DE REFERENCIA

ACTUALIZACIÓN PERIÓDICA

CÓDIGO	FR-APU-1	
VERSIÓN	2021	
PÁGINA		

FECHA	21 (Día)	9 (Mes)	2023 (Año)

ÍTEM BASE DE APU DE REFERENCIA ☒ **PUBLICACIÓN:** **2022-2 DICIEMBRE 2022**

ÍTEM DE PROYECTO PARTICULAR: **EXCAVACION Y FUNDICION DE PILOTE EN CONCRETO TREMIE 28 MPA D=0,60 MT (DESDE NIVEL -12,00 AL NIVEL -4,00) (EQUIPO MENOR 20 TONELADAS)**

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMIC ☐ **ÍTEM NO PREVISTO:** X **ÍTEM APU PARTICULAR:** ☐

UNIDAD EJECUTORA: ALCALDIA PALMIRA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:**

CONTRATO MP-2326-2023

OBJETO DEL CONTRATO CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL PARA EL ENCUENTRO Y APROPIACIÓN SOCIAL DEL CONOCIMIENTO EN EL BOSQUE MUNICIPAL DE PALMIRA CIRCUNSCRITO A SU FUNCIONAMIENTO COMO CENTRO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN CON VOCACIÓN AMBIENTAL.

CARRETERA: **SECTOR:**

CONTRATISTA: CONSORCIO MEGAOBRAS

INTERVENTOR: AZ INGENIEROS S.A.S **CONTRATO No.**

FECHA DE CIERRE DEL PROCESO DE SELECCIÓN DEL CONTRATO: (Día) / (Día) / (Mes) / (Año)

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD
NP-04	EXCAVACION Y FUNDICION DE PILOTE EN CONCRETO TREMIE 28 MPA D=0,60 MT (DESDE NIVEL -12,00 AL NIVEL -4,00) (EQUIPO MENOR 20 TONELADAS)		ML	6 PILOTES

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C0010491	Grúa torre capacidad 1 tonelada en la punta		$ 160.045,07	0,400	$ 64.018,03
C0010570	Motobomba 3 pulgadas		$ 7.728,64	0,400	$ 3.091,45
C0010630	Pala auxiliar de piloteadora		$ 278.450,31	0,300	$ 83.535,09
C0010651	Piloteadora potencia mínima de 250KW, fuerza elevadora 200KN		$ 500.000,00	1,000	$ 500.000,00
5196	Bomba estacionaria de concreto		$ 150.000,00	0,283	$ 42.411,50
	Retroexcavadora de pivote central y desplazamiento lateral de mínimo 60 kw de potencia		$ 162.574,55	0,400	$ 65.029,82
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 2.967,71
				SUBTOTAL $	$ 761.053,60

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
B0013410	Bentonita	kg	1,66	$ 8.187,11	$ 13.590,61
916	CONCRETO TREMIE 4000 PSI	m3	0,283	$ 589.455,00	$ 166.664,47
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -

						SUBTOTAL $	$ 180.255,08

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
T0010025	Transporte de material de excavación	m3-km	1,250	7,000	8,750	$ 1.500,00	$ 13.125,00
	Transporte de concreto	m3-km	0,283	10,000	2,827	$ 3.624,65	$ 10.248,44
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL $	$ 23.373,44

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JR. TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Excavación						
A0030060	Obrero (6)	$ 200.000,00	185	$ 370.000,00	8,000	$ 46.250,00
A0040010	Oficial	$ 56.666,67	185	$ 104.833,33	8,000	$ 13.104,17
					SUBTOTAL $	$ 59.354,17
AJUSTE ICOCIV A JULIO 2023				**6,89%**		**$ 70.556,10**
					TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 1.024.036,29
						$ 1.094.592,39

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	$ 262.702,17
IMPREVISTOS	1%	$ 10.945,92
UTILIDAD	5%	$ 54.729,62
	SUBTOTAL $	$ 328.377,72

Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$**	**1.422.970,11**
		$ 68.302.565,42

Firma

Nombre: CONSORCIO MEGA OBRAS

Representante Legal HUGO LEON BRACHO

CC. : 79.593.084

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre:

Representante Legal del Interventor o su Apoderado

Matricula No. :

NOTA: Los documentos publicados periódicamente son propiedad del Instituto Nacional de Vías. Su uso con fines comerciales o de lucro a cualquier título sin previa autorización,

REGRESAR A INDICE

INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS REGIONALIZADOS DE REFERENCIA

ACTUALIZACIÓN PERIÓDICA

CÓDIGO	FR-APU-1	
VERSIÓN	2021	
PÁGINA		

FECHA	21 (Día)	9 (Mes)	2023 (Año)

ÍTEM BASE DE APU DE REFERENCIA ☒ **PUBLICACIÓN:** **2022-2 DICIEMBRE 2022**

ÍTEM DE PROYECTO PARTICULAR: **FUNDICION DE PILOTE EN CONCRETO TREMIE 28 MPA D=0,60 MT 4ML (DESDE NIVEL -4,00 AL NIVEL +0,00) (EQUIPO MENOR 20 TONELADAS)**

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMIC ☐ **ÍTEM NO PREVISTO:** X **ÍTEM APU PARTICULAR:** ☐

UNIDAD EJECUTORA: ALCALDIA PALMIRA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:**

CONTRATO MP-2326-2023

OBJETO DEL CONTRATO CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL PARA EL ENCUENTRO Y APROPIACIÓN SOCIAL DEL CONOCIMIENTO EN EL BOSQUE MUNICIPAL DE PALMIRA CIRCUNSCRITO A SU FUNCIONAMIENTO COMO CENTRO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN CON VOCACIÓN AMBIENTAL.

CARRETERA: **SECTOR:**

CONTRATISTA: CONSORCIO MEGAOBRAS

INTERVENTOR: AZ INGENIEROS S.A.S **CONTRATO No.**

FECHA DE CIERRE DEL PROCESO DE SELECCIÓN DEL CONTRATO: / / (Día) (Día) (Mes) (Año)

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD
NP-05	FUNDICION DE PILOTE EN CONCRETO TREMIE 28 MPA D=0,60 MT 4ML (DESDE NIVEL -4,00 AL NIVEL +0,00) (EQUIPO MENOR 20 TONELADAS)		ML	6 PILOTES

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
5196	Bomba estacionaria de concreto		$ 150.000,00	0,283	$ 42.411,50
C0010491	Grúa torre capacidad 1 tonelada en la punta		$ 160.045,07	0,400	$ 64.018,03
C0010123	Camisa metálica para pilote calibre 36 D=1m - Recuperable (m)		$ 5.382,77	0,000	$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 2.967,71
				SUBTOTAL $	$ 109.397,24

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
916	CONCRETO TREMIE 4000 PSI	m3	0,283	$ 589.455,00	$ 166.664,47
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 166.664,47

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
T0010025	Transporte de material de excavación	m3-km	0,000	7,000	0,000	$ 1.500,00	$ -
	Transporte de concreto	m3-km	0,283	10,000	2,827	$ 3.624,65	$ 10.248,44
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL $	$ 10.248,44

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JR. TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Excavación						
A0030060	Obrero (6)	$ 200.000,00	185	$ 370.000,00	8,000	$ 46.250,00
A0040010	Oficial	$ 56.666,67	185	$ 104.833,33	8,000	$ 13.104,17
					SUBTOTAL $	$ 59.354,17
AJUSTE ICOCIV A JULIO 2023				**6,89%**		**$ 23.816,27**
					TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 345.664,32
						$ 369.480,59

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	$ 88.675,34
IMPREVISTOS	1%	$ 3.694,81
UTILIDAD	5%	$ 18.474,03
		SUBTOTAL $ $ 110.844,18

Precio Unitario Total Aproximado al Peso $** **$ 480.324,77

$ 23.055.589,01

Firma

Nombre: CONSORCIO MEGA OBRAS

Representante Legal HUGO LEON BRACHO

CC. : 79.593.084

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre:

Representante Legal del Interventor o su Apoderado

Matricula No. :

NOTA: Los documentos publicados periódicamente son propiedad del Instituto Nacional de Vías. Su uso con fines comerciales o de lucro a cualquier título sin previa autorización,

REGRESAR A INDICE

INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS REGIONALIZADOS DE REFERENCIA

ACTUALIZACIÓN PERIÓDICA

CÓDIGO	FR-APU-1	
VERSIÓN	2021	
PÁGINA		

FECHA	21 (Día)	9 (Mes)	2023 (Año)

ÍTEM BASE DE APU DE REFERENCIA: ☒ **PUBLICACIÓN:** **2022-2 DICIEMBRE 2022**

ÍTEM DE PROYECTO PARTICULAR: **SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMISA METALICA NO RECUPERABLE D=0.60 MT E=1/4"**

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA ☐ **ÍTEM NO PREVISTO:** X **ÍTEM APU PARTICULAR:** ☐

UNIDAD EJECUTORA: ALCALDIA PALMIRA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:**

CONTRATO No.

OBJETO DEL CONTRATO CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL PARA EL ENCUENTRO Y APROPIACIÓN SOCIAL DEL CONOCIMIENTO EN EL BOSQUE MUNICIPAL DE PALMIRA CIRCUNSCRITO A SU FUNCIONAMIENTO COMO CENTRO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN CON VOCACIÓN AMBIENTAL.

CARRETERA: **SECTOR:**

CONTRATISTA: CONSORCIO MEGAOBRAS

INTERVENTOR: AZ INGENIEROS S.A.S **CONTRATO No.** MP-2326-2023

FECHA DE CIERRE DEL PROCESO DE SELECCIÓN DEL CONTRATO: (Día) / (Día) / (Mes) / (Año)

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD
NP-06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMISA METALICA NO RECUPERABLE D=0.60 MT E=1/4"		ML	6 PILOTES

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C0010123	Camisa metálica para pilote calibre 1/4" D=0.60m -NO Recuperable (m)		$ 1.000.000,00	1,000	$ 1.000.000,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 1.978,47
				SUBTOTAL $	$ 1.001.978,47

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
B0015010	Soldadura 7018	kg	0,100	$ 15.953,44	$ 1.595,34
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 1.595,34

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JR. TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Excavación						
A0030060	Obrero (6)	$ 200.000,00	185	$ 370.000,00	12,000	$ 30.833,33
A0040010	Oficial	$ 56.666,67	185	$ 104.833,33	12,000	$ 8.736,11
					SUBTOTAL $	$ 39.569,44
AJUSTE ICOCIV A JULIO 2023						
					TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 1.043.143,26
						$ 1.043.143,26

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	$ 250.354,38
IMPREVISTOS	1%	$ 10.431,43
UTILIDAD	5%	$ 52.157,16
	SUBTOTAL $	$ 312.942,98

Precio Unitario Total Aproximado al Peso $ $ 1.356.086,24

$ 32.546.069,72

Firma

Nombre: CONSORCIO MEGA OBRAS

Representante Legal HUGO LEON BRACHO

CC. : 79.593.084

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre:

Representante Legal del Interventor o su Apoderado

Matricula No. :

NOTA: Los documentos publicados periódicamente son propiedad del Instituto Nacional de Vías. Su uso con fines comerciales o de lucro a cualquier título sin previa autorización,

REGRESAR A INDICE

INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS REGIONALIZADOS DE REFERENCIA

ACTUALIZACIÓN PERIÓDICA

CÓDIGO	FR-APU-1	
VERSIÓN	2021	
PÁGINA		

FECHA	21 (Día)	9 (Mes)	2023 (Año)

ÍTEM BASE DE APU DE REFERENCIA ☒ **PUBLICACIÓN:** **2022-2 DICIEMBRE 2022**

ÍTEM DE PROYECTO PARTICULAR: **ALQUILER DE BARCAZA PARA PILOTAJE SOBRE AGUA**

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMIC ☐ **ÍTEM NO PREVISTO:** X **ÍTEM APU PARTICULAR:** ☐

UNIDAD EJECUTORA: ALCALDIA PALMIRA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:**

CONTRATO No. **FECHA:**

OBJETO DEL CONTRATO CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL PARA EL ENCUENTRO Y APROPIACIÓN SOCIAL DEL CONOCIMIENTO EN EL BOSQUE MUNICIPAL DE PALMIRA CIRCUNSCRITO A SU FUNCIONAMIENTO COMO CENTRO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN CON VOCACIÓN AMBIENTAL.

CARRETERA: **SECTOR:**

CONTRATISTA: CONSORCIO MEGAOBRAS

INTERVENTOR: AZ INGENIEROS S.A.S **CONTRATO No.** MP-2326-2023

FECHA DE CIERRE DEL PROCESO DE SELECCIÓN DEL CONTRATO: / / (Día) (Día) (Mes) (Año)

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD
NP-05	ALQUILER DE BARCAZA PARA PILOTAJE SOBRE AGUA		DIA	30

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	Grúa de pluma para cargue y descargue de barcaza		$ 1.000.000,00	0,067	$ 66.666,67
	Alquiler de barcaza		$ 1.200.000,00	1,000	$ 1.200.000,00
				SUBTOTAL $	$ 1.266.666,67

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
	Transporte de barcaza	ton-km	5,000	324,000	54,000	$ 689,00	$ 37.206,00
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL $	$ 37.206,00
AJUSTE ICOCIV A JULIO 2023				14,31%			$ 5.324,18
						SUBTOTAL $	$ 42.530,18

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JR. TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					SUBTOTAL $	$ -
AJUSTE ICOCIV A JULIO 2023						$ -
					TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 1.309.196,85
						$ 1.309.196,85

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	$ 314.207,24
IMPREVISTOS	1%	$ 13.091,97
UTILIDAD	5%	$ 65.459,84
	SUBTOTAL $	$ 392.759,05

Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 1.701.955,90**
	$ 51.058.676,97

Firma

Nombre: CONSORCIO MEGA OBRAS

Representante Legal HUGO LEON BRACHO

CC. : 79.593.084

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA:

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre:

Representante Legal del Interventor o su Apoderado

Matricula No. :

NOTA: Los documentos publicados periódicamente son propiedad del Instituto Nacional de Vías. Su uso con fines comerciales o de lucro a cualquier título sin previa autorización,